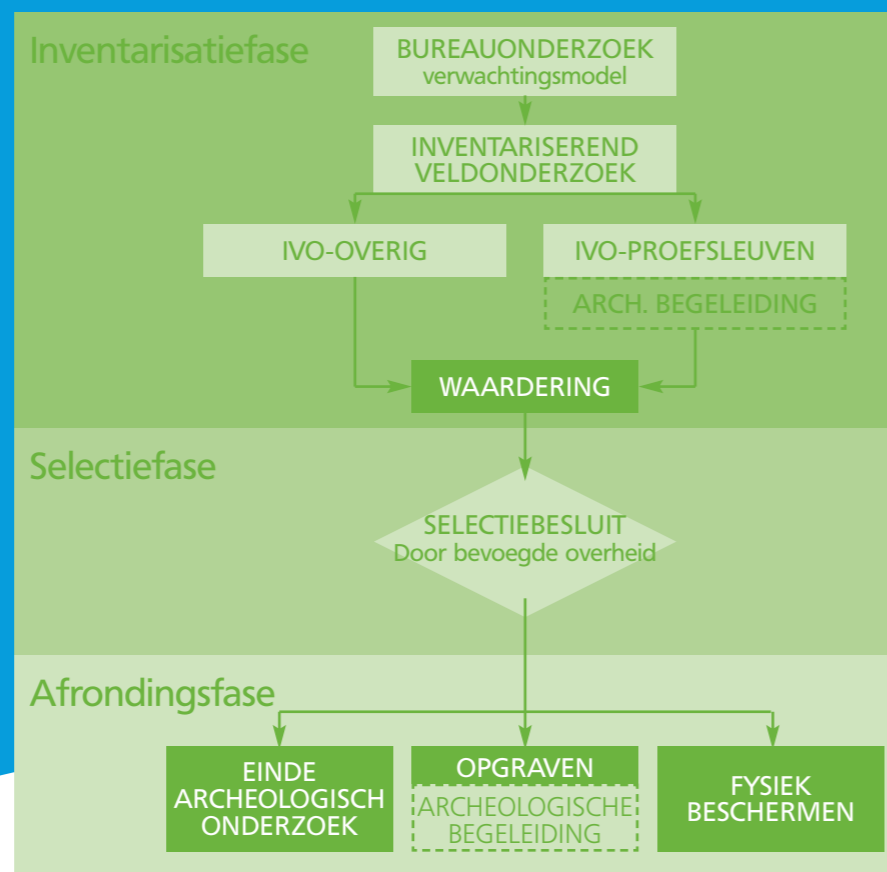


Hamaland Advies is een onafhankelijk adviesbureau op het gebied van Archeologie, Milieu en Ruimtelijke Ordening. Wij hebben ons toegelegd op de advisering en ondersteuning van (gemeentelijke) overheden, projectontwikkelaars, bouwers, ingenieursbureaus en landschapsarchitecten. Hamaland heeft ruime ervaring met: archeologisch projectmanagement en directievoering, aanbestedingen, beleidsadvies, het opstellen van quickscans, Programma's van Eisen, bureau-onderzoeken, integrale bodem-onderzoeken en beoordeling van onderzoeken door derden. De oorsprong van ons bedrijf ligt in de bouwwereld en de GWW sector en Hamaland Advies kent haar belangen daarom als geen ander. Het werkgebied van Hamaland Advies omvat hoofdzakelijk de provincies Gelderland, Overijssel, Drenthe, Utrecht en Zuid-Holland.



Hamaland Advies nu ook actief in Zuid-Holland

Was Hamaland Advies al actief in Gelderland, Overijssel en Drenthe, sinds kort zijn wij ook actief in Zuid-Holland. Met de provincie en gemeente Zederik is afgesproken dat een deel van de werkzaamheden van de provinciaal archeoloog overgenomen zullen gaan worden. Met name de toetsing van bodemrapporten voor de ruimtelijke onderbouw worden door Hamaland Advies worden verzorgd. Omdat het binnen de provincie om een pilotproject gaat, is er frequent afstemming met de provinciaal archeoloog om tot het gewenste resultaat te komen. Het doel is uiteindelijk om te kunnen voorzien in de wens van de gemeente om zelfstandig en deskundig toezicht te houden op de uitvoering van archeologische werkzaamheden. Sinds de invoering van de WAMZ is de verantwoordelijkheid voor het bodemarchief immers bij de gemeenten komen te liggen. Dit betekent dat gemeenten zelf toe moeten zien op de toetsing van het beleid en de ruimtelijke procedures. Hamaland Advies verzorgt op projectbasis ondersteuning bij de toetsing van bestemmingsplannen en de toetsing van bodemrapporten. Daarnaast verzorgt zij de coördinatie van archeologische projecten en worden Programma's van Eisen opgesteld. Wij doen dit inmiddels voor meerdere gemeenten in Nederland.

Hamaland Advies nieuwsbrief

nummer 1 - juni 2008

Nieuwe WAMZ zorgt voor nieuwe vraagstukken

Sinds september 2007 is de Wet op de Archeologische Monumentenzorg van kracht. Door de invoering van deze nieuwe wet krijgen gemeenten extra taken. Zo moeten zij rekening houden met mogelijke archeologische waarden wanneer zij een nieuw bestemmingsplan opstellen, of wanneer zij bestaande bestemmingsplannen aanpassen (vrijstelling cf. art. 15, 17 en 19 van de WRO). Hierdoor kan een gemeente eisen stellen bij het afgeven van bouw-, aanleg- of sloopvergunningen. Daarnaast kan een gemeente in het kader van de m.e.r. ook het bevoegd gezag of initiatiefnemer zijn.

Met de invoering van de nieuwe WAMZ is ook een 'nieuw' archeologisch bestel ontstaan met grotere verantwoordelijkheden voor gemeenten op het terrein van het archeologisch erfgoed. Gemeenten moeten nu bijvoorbeeld een oordeel geven over de omgang met archeologische waarden of vondsten, maar ook bij het opstellen van een bestemmingsplan, in het kader van de grondexploitatie of de beoordeling van een archeologisch Programma van Eisen of een archeologisch rapport. Bij veel gemeenten rijst daarom de vraag welke archeologische waarden er op hun grondgebied aanwezig zijn, welke voorschriften en eisen verbonden moeten worden aan een eventuele bodemverstoring, hoe archeologische resten ingepast kunnen worden in de ruimtelijke planvorming, welke kosten dit met zich meebrengt, etc. Omdat bij veel gemeenten de desbetreffende expertise ontbreekt, gaan veel gemeenten over tot het aantrekken of inhuren van een (parttime) archeoloog of archeologisch medewerker. Door deze stap te nemen wordt in ieder geval gezorgd dat Archeologie een volwaardige plek krijgt in de ruimtelijke planvorming en plantoetsing. Doordat de archeologisch medewerker uitsluitend naar behoefte wordt ingezet, kan zeer efficiënt gewerkt worden en zijn de kosten voor deze ondersteuning relatief laag in verhouding tot een vaste kracht. Informeert u daarom gerust eens vrijblijvend naar de mogelijkheden die Hamaland Advies u in deze ondersteuning kan bieden.

Adviezen op het gebied van
Archeologie, Milieu & Ruimtelijke Ordening

Archeologie

Sinds september 2007 is de nieuwe Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) van toepassing. In deze herziening van de Monumentenwet 1988 zijn de uitgangspunten van het Europese 'Verdrag van Valetta' (Malta) voor Nederland uitgewerkt. Bij de ruimtelijke inrichting van ons land dienen cultuurhistorische en archeologische belangen meegewogen te worden en waar mogelijk te worden gespaard en bewaard. De Rijksoverheid heeft bestemmingsplannen en ontgrondingsvergunningen als uitgangspunt genomen voor de archeologische monumentenzorg. Middels bouw-, sloop-, en aanlegvergunningen dienen via het bestemmingsplan kaders te worden gegeven hoe met het archeologisch erfgoed in de bodem dient te worden omgegaan. Gemeenten hebben de mogelijkheid om binnen de wettelijke kaders en regelgeving een eigen koers te varen. Hamaland adviseert u graag hier invulling aan te geven.

Milieu

In veel gevallen is het noodzakelijk om in het kader van de ruimtelijke onderbouw een bodemonderzoek uit te laten voeren. Soms kan worden volstaan met een beperkt historisch onderzoek, bijvoorbeeld bij verkooptransacties van woningen en bedrijfspanden. In andere gevallen, zoals bijvoorbeeld bij de aanvraag van een bouwvergunning, kan een uitgebreid bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Hamaland Advies werkt samen met een netwerk van deskundige en gecertificeerde partners om maatwerk te kunnen leveren op het gebied van bodemonderzoek, bodemadvies en beleid. Daarnaast is Hamaland deskundig op het gebied van multidisciplinair onderzoek, bijvoorbeeld bij de combinatie van archeologisch onderzoek en bodemsanerings-, geotechnisch- of explosievenonderzoek. Hierdoor worden wij vaak ingeschakeld bij complexe projecten en situaties waarvoor een specifieke risico inschatting noodzakelijk is. Dit maakt ons tot een veel gevraagde partner voor zowel gemeenten als bedrijven.

Archeologisch onderzoek in Coevorden

Sinds 1 juli 2006 is Eric van der Kuijl werkzaam als procesmanager Archeologie voor het Centrumplan in Coevorden. Het Centrumplan voorziet in de groot-schalige sloop en nieuwbouw van woningen, winkels, bruggen, havens, een nieuw gemeentehuis en een ondergrondse parkeergarage. Globaal een derde deel van de stad gaat daarbij 'letterlijk' op de schop.

Coevorden is een oude vestingstad en herbergt één van de weinige kastelen die Drenthe ooit gekend heeft. Haar ontstaan heeft ze te danken aan de strategische ligging. In de Middeleeuwen was Coevorden omgeven door een uitgestrekt moerasgebied. De stad werd vermoedelijk in de 12e eeuw gesticht op een zandrug bij de samenkomst van de riviertjes de Kleine Vecht, het Loodiep en het Schoonebeeker Diep. Op deze plek was waarschijnlijk sprake van een 'voorde', een doorwaadbare plek door de rivier. De middeleeuwse stad was oorspronkelijk omgeven door een dubbele stadsgracht. Door zijn strategische ligging werd Coevorden ook wel de 'poort tot Groningen' genoemd. Om van noord naar zuid of andersom te geraken, moest je haast wel door Coevorden reizen. De castellanus leefde waarschijnlijk van de tol die daar geheven werd en kon zo zijn machtsbasis uitbreiden en maakte van Coevorden een welvarende stad.

Nu het Centrumplan in volle gang is, geeft de bodem van Coevorden langzaam haar geheimen prijs. Zo is bij het kasteel de middeleeuwse gracht aangesneden. Op de bodem van de gracht werd een houten bruggenhoofd aangetroffen, die waarschijnlijk deel uitmaakte van een brug naar de voormalige voorburch. Uit de grachtvulling kwamen o.a. kanonskogels, aardewerk en een ruw houten kistje met onverschoten walbuskogels (een soort geweer uit de 16de eeuw).



Insteek van de middeleeuwse mottegracht

Op het voormalige Bogasterrein werden de restanten aangetroffen van de uitleg van de vesting in de 16de eeuw en de middeleeuwse bedding van de Kleine Vecht. In de bedding werden wederom veel voorwerpen van diverse belegeringen aangetroffen, zoals haakbuskogels, musketkogels, kanonskogels, een dolk, een gevest van een zwaard, schoenen, gespen en diverse munten die teruggaan tot in de 13e eeuw. Op bastion Zeeland, waar de oostelijke haven aangelegd zal worden, wordt momenteel explosievenonderzoek verricht, waarna aansluitend een bodemsanering en archeologisch onderzoek zullen plaatsvinden. Hamaland Advies begeleidt namens de afdeling Beleid en Strategie van de gemeente de verdere graaf- en bouwwerkzaamheden die naar verwachting tot 2010 zullen gaan duren.

Voor meer info: <http://www.coevorden.nl/web/show/id=222148>

Commissaris van de Koningin wordt beschermheer van de circumvallatielinie

Op 20 juni 2008 heeft Eric van der Kuijl namens gemeente Oost Gelre een presentatie over de Circumvallatielinie verzorgd voor de Commissaris van de Koningin van Gelderland, de heer C. Cornielje. De Commissaris heeft zich bereid getoond om beschermheer te worden van de Circumvallatielinie (belegeringsring) van Frederik Hendrik.

Hiermee is een belangrijke stap voorwaarts gezet in het proces om het herstel van de linie verder tot een succes te maken. Hamaland Advies heeft hiervoor een Landschapsbiografie en een Uitvoeringsprogramma opgesteld in opdracht van gemeente Oost Gelre. Circa 75% van de linie ligt op het grondgebied van Oost Gelre en daarmee is de gemeente samen met de grondeigenaren de voornaamste beheerder van de restanten van de linie. De linie is in 1627 door de Staatse troepen aangelegd om de stad Groenlo of Grol zoals het toen nog heette, te bevrijden van de Spanjaarden. De linie was de blauwdruk voor het latere beleg van Breda en 's Hertogenbosch. De linie rondom Groenlo is bijzonder vanwege het feit dat de merendeels ondergronds gelegen restanten na bijna 400 jaar nog relatief ongeschonden zijn. Dit komt doordat de omgeving in de afgelopen decennia niet ten prooi is gevallen aan grootschalige bebouwing, herinrichting en ontwikkeling. Het is daarmee de best bewaarde gebleven circumvallatielinie uit de Tachtigjarige Oorlog in heel Europa.

Uitgelicht.....

Rob de Graaf (41) afkomstig van ingenieursbureau Tauw verteld over zijn rol als procesmanager bij Groenlo Vestingstad.

"Als procesmanager Groenlo Vestingstad ben ik sinds maart 2007 ingehuurd om leiding te geven aan de projectorganisatie. Zij hebben de verantwoordelijkheid om 15 projecten voor Groenlo Vestingstad tot een goed einde te brengen. Van deze projecten zijn er 11 gesubsidieerd door Europa en 4 door het RUP (Regionaal Uitvoerings Programma) van de provincie Gelderland. Het doel van deze projecten is om Groenlo een economische stimulans te geven en de (be)leefbaarheid te vergroten.

Gemikt wordt op een groei van het toerisme en het aantal gerelateerde arbeidsplaatsen. De projecten zijn heel divers en lopen uiteen van het maken van replica-kanonnen, een cultuurhistorische route tot aan het ontwikkelen van een uitvoeringsplan voor de Circumvallatielinie.

Voor de Circumvallatielinie, een belangrijk archeologisch element, heb ik namens de gemeente Oost Gelre, Eric van der Kuijl verzocht om het uitvoeringsplan te schrijven. In drie maanden heeft hij vanuit de bestaande projectplannen, een uitvoerbaar plan gemaakt waarin aandacht wordt besteed aan de bescherming van het archeologisch element, de realisatie van toeristische belevingselementen rondom de linie en de in-situ-visualisatie van de linie zelf.

De Circumvallatielinie zal voor de uitvoering ook voor een groot deel afhankelijk zijn van de omliggende gemeenten en subsidieverstrekters. In het uitvoeringsplan wordt ruime aandacht besteed aan de organisatie van de uitvoering en de subsidieverkrijging. De projectorganisatie Groenlo Vestingstad is met de inzet van Eric zeer tevreden. Eric heeft aangetoond naast de al bekende inhoudelijke archeologische kennis, over de kunde te beschikken om het gecompliceerde project qua organisatie en proces op een lijn te zetten.

Dit uitvoeringsplan zal nog dit jaar ter vaststelling aan de Raad van de gemeente Oost Gelre worden aangeboden. Daarmee geeft de Raad een start aan de voltooiing van het project en aan de noodzakelijke subsidie". Voor meer informatie over dit project: www.groenlovestingstad.nl.



Rob de Graaf, procesmanager Groenlo Vestingstad

Ruimtelijke Ordening

Bestemmingsplannen moeten om de 10 jaar worden geactualiseerd. Met de invoering van de nieuwe Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) mogen gemeenten ook "beheersverordeningen" opstellen voor gebieden waarin geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen worden voorzien. De wijze waarop gemeenten omgaan met het verlenen van een vrijstelling kan verschillend zijn.

Elke gemeente heeft haar eigen bevoegdheid tot het instellen van beleid voor het verlenen van een vrijstelling. Bij bestemmingsplanwijzigingen is vaak sprake van toetsing op verschillende aspecten zoals geluid(shinder), flora en faunawetgeving, externe veiligheid, etc. Hamaland Advies zorgt met erkende partners voor een vlotte en gedegen afwikkeling van bestemmingsplanprocedures. Informeer gerust eens naar de mogelijkheden.

Tot slot.

Wat doet Hamaland nog meer?

Wij leveren onder meer de volgende diensten:

- selectiebesluiten en adviezen
- projectplannen
- second opinion bij advisering door derden
- begrotingen voor onderzoek
- beoordelingen van offertes
- tentoonstellingen
- publicaties
- ondersteuning voor bedrijven bij uitwerking van (oud) onderzoek